



## PLANO DE CURSO - 2025.1

Disciplina:	<b>ORGANIZAÇÃO DO TRABALHO</b>				
Código:	ARQC20	Carga horária semestral	30h	Pré-requisito(s):	N/A
Semestre letivo:	2025.1	Turma(s):	010100 020200	Horário(s):	T01_Quarta 07:00 às 08:50h T02_Quarta 13:00h às 14:50h
Docentes/ Titulação:	<b>LUCIANA CALIXTO LIMA</b> Doutora em Arquitetura e Urbanismo - <a href="http://lattes.cnpq.br/1846166066116503">http://lattes.cnpq.br/1846166066116503</a>				
Conhecimento desejável:	Estar no ciclo profissionalização				
Infraestrutura discente necessária para acompanhamento da disciplina:	Login e senha na plataforma Ava Moodle UFBA				
Possível aproveitamento*:	Não há.				

### 1. Ementa

Estudo sobre a organização profissional do arquiteto e urbanista nos diversos campos de atuação e atividades. Noções sobre metodologias de gestão profissional, planejamento e controle de atividades, precificação e elaboração de propostas e contratos.

### 2. Objetivos

Estudar a atividade profissional do arquiteto e urbanista no que concerne às diferentes formas e organização para o exercício profissional;  
Discutir sobre as rotinas e especificidades das atividades do arquiteto e urbanista em seus diversos campos de trabalho;  
Apresentar noções para o planejamento, precificação e formulação de proposta e contrato para uma organização na área A&U.

### 3. Conteúdo Programático

#### Noções - Planejamento das Organizações de Arquitetura e Urbanismo

Discutir aspectos que envolvem o exercício profissional em seus diversos campos de atuação e abordar noções de gestão, planejamento da organização e serviços de arquitetura e urbanismo em seus campos de atuação.

- Organizações de arquitetura e urbanismo (planejamento e estruturação geral, financeira, tributária e legal)
- Relações e interlocuções da atuação profissional
- Sequência operacional de produtos e serviços de arquitetura e urbanismo
- Registro de Responsabilidade Técnica (RRT)



#### **Noções - Precificação de Serviços de Arquitetura e Urbanismo**

Apresentar e discutir metodologias de precificação e honorários profissionais, planejamento de atividades para organizações em diversos campos de atuação profissional do arquiteto e urbanista.

- Metodologia de remuneração por Hora Técnica da Organização
- Sistema (Tabela) de Honorários do Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU-BR)

#### **Noções - Proposta de Serviços e Contrato de Arquitetura e Urbanismo**

Apresentar e discutir a elaboração, organização, encaminhamento e acompanhamento de documentos correlatos nas organizações de arquitetura e urbanismo em seus campos de atuação

- Elaboração de proposta de serviços
- Elaboração de contrato de produtos e/ou serviços

### **4. Metodologia**

Os procedimentos metodológicos serão desenvolvidos por meio de aulas dialogadas, atividades em sala, trabalhos práticos, discussões em grupo, leituras e/ou estudos dirigidos, elaboração de sínteses e outras atividades. Considerando o estudante como o ponto principal do processo de aprendizagem, serão realizadas orientações de acompanhamento, conforme cronograma a ser divulgado no início do semestre.

Os materiais e atividades estarão disponíveis no Ambiente Virtual de Aprendizagem (AVA) Moodle da UFBA.

### **5. Recursos**

Serão utilizados os seguintes recursos didáticos:

- Sala com capacidade para 30 estudantes, projetor multimídia.
- Ambiente Virtual de Aprendizagem (AVA) Moodle
- Plataforma Google Meet, se necessário

### **6. Avaliação**

As avaliações serão de caráter processual, ao longo do semestre, considerando atividades coletivas e individuais, conforme abaixo:

Nota 01 - Atividade 01: Planejamento de Organização

Nota 02 - Atividade 02: Remuneração de Serviços

Nota 03 - Atividade 03: Proposta de Serviços/Contrato

Nota 04 - Processual: pesquisas e exercícios individuais, assiduidade, pontualidade, orientações, participação, entregas parciais, prazos.

### **7. Bibliografia**

#### **BIBLIOGRAFIA BÁSICA**

ARTIGAS, João Batista Vilanova. **A Função Social do Arquiteto**. São Paulo: Nobel, 1989. (8 exemplares)

FERRO, Sérgio. **O Canteiro e o Desenho**. 2a Edição. Sérgio Ferro. São Paulo, 1982. (9 exemplares)

BOTELHO, M. **Manual de Sobrevivência do Engenheiro e Arquiteto Recém-Formados**. São Paulo: PINI, 2001. 181 p. (2 exemplares)



#### BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR

BRASIL. **Lei nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010.** Regulamenta o exercício da Arquitetura e Urbanismo; cria o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR e os Conselhos de Arquitetura e Urbanismo dos Estados e do Distrito Federal - CAUs; e dá outras providências.

CAMBIAGHI, Henrique e AMÁ, Roberto. **Manual de Escopo de Projetos e Serviços de Arquitetura e Urbanismo.** Disponível em: <<http://www.manuaisdeescopo.com.br/Manuais>> . Acesso em 06 mar 2018.

CAU BR, Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil. **Tabela de Honorários de Serviços de Arquitetura e Urbanismo do Brasil – Módulo I, II e III.** Brasil, 2014. Disponível em: <<https://honorario.caubr.gov.br/download/>>. Acesso em: 13 jan 2021.

LOPES, João Marcos de Almeida. **Sobre Arquitetos e sem tetos – técnica e arquitetura como prática política.** Tese (Livre Docência). IAU – USP, São Carlos, 2011. Disponível em: <<http://www.usina-ctah.org.br/sobre-arquitetos-e-sem-tetos.html>> Acesso em 06 mar 2018.

PEREIRA, Miguel. **Arquitetura: Cultura, Formação, Prática e Política Profissional.** São Paulo: Editora PINI, 2006.  
SEBRAE. **Como elaborar um plano de negócio.** (2007). (cartilha). Disponível em: <[https://www.sebrae.com.br/Sebrae/Portal%20Sebrae/Anexos/COMO%20ELABORAR%20UM%20PLANO\\_baixa.pdf](https://www.sebrae.com.br/Sebrae/Portal%20Sebrae/Anexos/COMO%20ELABORAR%20UM%20PLANO_baixa.pdf)> Acesso em 15 jan 2021.

SEGNINI JUNIOR, Francisco. **A prática profissional do arquiteto em discussão.** Tese (Doutorado) FAU - USP, São Paulo. 2002. Disponível em <<https://teses.usp.br/teses/disponiveis/16/16131/tde-23022011-144107/pt-br.php>>. Acesso em 13 jan 2021.

**Resolução CAU nº 91/2014** - Dispõe sobre o Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) referente a projetos, obras e demais serviços técnicos no âmbito da arquitetura e urbanismo e dá outras providências. Disponível em: <<https://transparencia.caubr.gov.br/resolucao91/>>. Acesso em: 13 jan 2021.

TREVISAN, RICARDO. **Planos de negócios em Arquitetura e Urbanismo: fatores críticos para seu planejamento.** Tese (Doutorado) FAU - USP, São Paulo, 2020. Disponível em: <[https://www.teses.usp.br/teses/disponiveis/16/16132/tde-26032021-155257/publico/TERicardoMarquesTrevi\\_san\\_rev.pdf](https://www.teses.usp.br/teses/disponiveis/16/16132/tde-26032021-155257/publico/TERicardoMarquesTrevi_san_rev.pdf)> Acesso em 10 jan 2023

TREVISAN, RICARDO. **Introdução à administração do escritório de arquitetura: Texto revisado.** São Paulo: Ricardo Trevisan, 2013. 135 p.

---

#### Docente(s) Responsável(is) à época da aprovação do Plano de ensino-aprendizagem:

Luciana Calixto Lima  
Marina Coêlho Teixeira

---

#### Aprovado *ad referendum* - Núcleo de Tecnologia, Projeto e Planejamento

Coordenador: José Antonio Ribeiro de Lima  
Vice-Coordenador: Rodrigo Scheeren

---