



FAUFBA

Faculdade de Arquitetura  
Universidade Federal da Bahia  
Coordenação Acadêmica

## PLANO DE CURSO - 2024.1

|                         |   |                         |                  |                   |  |
|-------------------------|---|-------------------------|------------------|-------------------|--|
| Disciplina:             | ORGANIZAÇÃO DO TRABALHO   |                         |                  |                   |  |
| Código:                 | ARQ040  | Carga horária semestral | 30h              | Pré-requisito(s): | N/A  |
| Semestre letivo:        | 2024.1  | Turma(s):               | 010100<br>020200 | Horário(s):       | Segunda 08:50h às 10:40h<br>Segunda 13:50h às 14:50h |
| Docentes/ Titulação:    | <b>LUCIANA CALIXTO LIMA</b><br>Doutora em Arquitetura e Urbanismo - <a href="http://lattes.cnpq.br/1846166066116503">http://lattes.cnpq.br/1846166066116503</a> |                         |                  |                   |  |
| Conhecimento desejável: | Não se aplica.  |                         |                  |                   |  |

### 1. Ementa

A organização da atividade profissional do/a arquiteto/a e urbanista, com ênfase na formulação de propostas de serviços, na produção técnica, na administração de contratos e nos diversos mecanismos de planejamento, controle e avaliação para execução de serviços e obras.

### 2. Objetivos

Discutir a atividade profissional do arquiteto e urbanista, seus campos de atuação, atividades, atribuições e responsabilidades;  
Estudar aspectos da prática profissional do/a arquiteto/a e urbanista, em relação às diferentes formas de organização para o exercício profissional;  
Conhecer questões-chave projeto *versus* obra: etapas de planejamento, orçamentos e gestão.

### 3. Conteúdo Programático

#### Módulo 01 - Noções de como empreender em Arquitetura e Urbanismo

Aspectos de organizações de arquitetura e urbanismo, em seus diversos campos de atuação  
Relações da atuação profissional e prestação de serviços  
Noções para elaboração de Planejamento de Negócios  
Registro de Responsabilidade Técnica (RRT)

#### Módulo 02 - Noções - Remuneração de Serviços e Proposta de Serviços

Estudos sobre os métodos de honorários profissionais para serviços de arquitetura e urbanismo, em seus diversos campos de atuação  
Estudos para elaboração de proposta e contrato de produtos e/ou serviços de arquitetura e urbanismo, em seus diversos campos de atuação



FAUFBA

Faculdade de Arquitetura  
Universidade Federal da Bahia

Coordenação Acadêmica

#### 4. Metodologia

Os procedimentos metodológicos serão desenvolvidos a partir de aulas dialogadas, trabalhos práticos, seminários, discussões em grupo, leituras e estudos dirigidos, elaboração de sínteses dos conteúdos das aulas e outras atividades. Também serão realizadas orientações de acompanhamento, conforme cronograma a ser divulgado no início do semestre.

Os materiais e atividades estarão disponíveis no Ambiente Virtual de Aprendizagem (AVA) Moodle da UFBA. Considerando o estudante como o centro do processo de aprendizagem, serão adotados procedimentos e recursos coerentes com os conteúdos programáticos.

#### 5. Recursos

Serão utilizados os seguintes recursos didáticos:

- Sala com capacidade para 30 estudantes, projetor multimídia.
- Ambiente Virtual de Aprendizagem (AVA) Moodle
- Plataforma Google Meet, se necessário

#### 6. Avaliação

As avaliações serão de caráter processual, ao longo de todo o semestre, a partir das atividades coletivas e individuais. Serão realizadas três notas e duas atividades ao longo do semestre, conforme abaixo.

Nota 01 - Atividade 01: Planejamento de Organização

Nota 02 - Atividade 02: Remuneração e Proposta de Serviços/Contrato

Nota 03 - exercícios e solicitações ao longo do semestre, assiduidade, pontualidade, acompanhamento, participação nas atividades, entregas, pontualidade nos prazos.

Todas as entregas ocorrem pelo Ava Moodle UFBA.

#### 7. Bibliografia

##### BIBLIOGRAFIA BÁSICA

ARTIGAS, João Batista Vilanova. **A Função Social do Arquiteto**. São Paulo: Nobel, 1989. (08 exemplares).

AZEREDO, Hélio Alves. **O edifício até sua cobertura**. São Paulo: Edgard Blucher, 2005. (11 exemplares).

FERRO, Sérgio. **O Canteiro e o Desenho**. 2a Edição. Sérgio Ferro. São Paulo, 1982. (14 exemplares).

MASCARÓ, Juan Luís. **O Custo das Decisões Arquitetônicas**. 3a edição. Porto Alegre: Mais Quatro Editora, 2004/São Paulo: Nobel, 1985. (08 exemplares).

RIPPER, Ernesto. **Como evitar erros na construção**. São Paulo: PINI, 1999. (07 exemplares)

##### BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR

TREVISAN, RICARDO. **Planos de negócios em Arquitetura e Urbanismo: fatores críticos para seu planejamento**.

Tese (Doutorado) FAU - USP, São Paulo, 2020. Disponível em:

<[https://www.teses.usp.br/teses/disponiveis/16/16132/tde-26032021-155257/publico/TERicardoMarquesTrevisan\\_rev.pdf](https://www.teses.usp.br/teses/disponiveis/16/16132/tde-26032021-155257/publico/TERicardoMarquesTrevisan_rev.pdf)> Acesso em 10 jan 2023

PEREIRA, Miguel. **Arquitetura: Cultura, Formação, Prática e Política Profissional**. São Paulo: Editora PINI, 2006.

SEBRAE. **Como elaborar um plano de negócio**. (2007). (cartilha). Disponível em:

<[https://www.sebrae.com.br/Sebrae/Portal%20Sebrae/Anexos/COMO%20ELABORAR%20UM%20PLANO\\_baixa](https://www.sebrae.com.br/Sebrae/Portal%20Sebrae/Anexos/COMO%20ELABORAR%20UM%20PLANO_baixa)>



FAUFBA

Faculdade de Arquitetura  
Universidade Federal da Bahia  
Coordenação Acadêmica

.pdf> Acesso em 15 jan 2021.

SEGNINI JUNIOR, Francisco. **A prática profissional do arquiteto em discussão**. Tese (Doutorado) FAU - USP, São Paulo. 2002. Disponível em <<https://teses.usp.br/teses/disponiveis/16/16131/tde-23022011-144107/pt-br.php>>. Acesso em 13 jan 2021.

BRASIL. **Lei nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010**. Regulamenta o exercício da Arquitetura e Urbanismo; cria o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR e os Conselhos de Arquitetura e Urbanismo dos Estados e do Distrito Federal - CAUs; e dá outras providências.

CAMBIAGHI, Henrique e AMÁ, Roberto. **Manual de Escopo de Projetos e Serviços de Arquitetura e Urbanismo**. Disponível em: <<http://www.manuaisdeescopo.com.br/Manuais>> . Acesso em 06 mar 2018.

CAU BR, Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil. **Resolução CAU nº 91/2014** - Dispõe sobre o Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) referente a projetos, obras e demais serviços técnicos no âmbito da arquitetura e urbanismo e dá outras providências. Disponível em: <<https://transparencia.caubr.gov.br/resolucao91/>>. Acesso em: 13 jan 2021.

CAU BR, Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil. **Tabela de Honorários de Serviços de Arquitetura e Urbanismo do Brasil – Módulo I, II e III**. Brasil, 2014. Disponível em: <<https://honorario.caubr.gov.br/download/>>. Acesso em: 13 jan 2021.

LOPES, João Marcos de Almeida. **Sobre Arquitetos e sem tetos – técnica e arquitetura como prática política**. Tese (Livre Docência). IAU – USP, São Carlos, 2011. Disponível em: <<http://www.usina-ctah.org.br/sobre-arquitetos-e-sem-tetos.html>> Acesso em 06 mar 2018.

KÖNIGSBERGER, Jorge e ALMEIDA, Lízia Manhães de. **O Arquiteto e as Leis - Manual Jurídico para Arquitetos - Vol.II**. São Paulo: PINI/AsBEA, 2003. (0 exemplares)

---

**Docente(s) Responsável(is) à época da aprovação do Plano de ensino-aprendizagem:**

Luciana Calixto Lima  
Marina Coêlho Teixeira

---

**Aprovado ad referendum - Núcleo de Tecnologia, Projeto e Planejamento, 22 de janeiro de 2024.**

Coordenador Edson Fernandes D'Oliveira Santos Neto  
Vice-Coordenadora Márcia Rebouças Freire

---