



FAUFBA

---

# Relatório de Execução Orçamentária 2023

Faculdade de Arquitetura  
Universidade Federal da Bahia

---

## FACULDADE DE ARQUITETURA

Diretor

Sergio Kopinski Ekerman

Coordenador Administrativo-Financeiro e Vice-Diretor

João Maurício Santana Ramos

Coordenadora de Apoio Administrativo

Dayane Souza Santos

Equipe representada por *Ramon de Araujo Soares, Leilane Alves de Argôlo Santos e Artur Silva de Santana*

Com fulcro nos dispositivos do Regimento Interno da Faculdade de Arquitetura, que determina como competência da Coordenação Administrativa e Financeira no Art. 32, inciso III, “auxiliar a Direção na elaboração da proposta orçamentária anual, no acompanhamento da sua execução e na prestação de contas da Unidade Universitária”, bem como, atribuições da Secretaria de Orçamento, Finanças e Gestão de Pessoas no Art. 36, inciso I, “auxiliar a elaboração da proposta orçamentária, realizar o acompanhamento de sua execução e a prestação de contas da Unidade Universitária”.

Relatório de execução orçamentária ano 2023 apresentado e aprovado na reunião ordinária da Congregação da Faculdade de Arquitetura, ocorrida em 01 de dezembro de 2023.

### Relatório da Execução Orçamentária do exercício de 2023

Anexo I – Detalhamento de itens adquiridos e contratados no exercício de 2023 com recursos próprios

Anexo II – Detalhamento dos Termos de Execução Descentralizada 2023

## Relatório da Execução Orçamentária do exercício de 2023

### I. Recursos próprios da Faculdade de Arquitetura

As diretrizes e prioridades orçamentárias para 2023, documento aprovado na reunião da Congregação em 02 de dezembro de 2022, previu como projeção de receitas para o exercício de 2023 o ingresso de R\$ 64.859,00 dos recursos próprios, por meio dos aluguéis dos espaços da cantina, barraca de lanches, reprografia e auditórios. No ano de 2023 foi efetivamente arrecadada a receita de R\$17.179,10 com recursos próprios, conforme detalhado no quadro abaixo.

PROJEÇÃO ANO 2023			ARRECADAÇÃO ANO 2023	
Fonte	VALOR MENSAL	TOTAL	VALOR MENSAL MÉDIO	TOTAL
NOVA REPROGRAFIA	3.000	25.500	0,00	0,00
NOVA CANTINA	3.134	30.095	R\$ 973,23	R\$ 11.678,74
BARRAQUINHA	-	-	R\$ 141,73	R\$ 850,36
CONCESSÃO ESPAÇO FÍSICO (AUDITÓRIOS)	772 (ticket médio mensal estimado)	9.264	R\$628,75	R\$ 4.650,00
RES 06/2013 (5%)	-	-	-	-
<b>TOTAL DA PROJEÇÃO 2023</b>		<b>R\$ 64.859</b>	<b>TOTAL DA ARRECADAÇÃO 2023</b>	<b>R\$ 17.179,10</b>

O alcance de apenas 26% da receita projetada para o ano de 2023 se justifica devido a não efetivação do contrato com a reprografia, a redução dos valores contratuais estabelecidos pela Administração Central da UFBA, que leva em consideração valores atualizados de aluguéis praticados no mercado pelo metro quadrado, bem como devido a menor quantidade de aluguel dos espaços dos auditórios. A seguir as receitas e despesas com recursos próprios são apresentadas.

#### A. Aluguel do espaço da Cantina

O **contrato de autorização precária da cantina** foi concedido a partir de março à empresa Paulina Lanches com valores mensais de R\$1.152,08 no período de atividade acadêmica e R\$576,04 (50% do valor) no período de recesso acadêmico (quando o valor é reduzido à metade). Ao todo foram auferidos **R\$10.526,66**, no período de janeiro a novembro de 2023, dessa fonte de recursos próprios.

#### B. Aluguel do espaço da Barraca de lanches

A partir da manifestação favorável da Congregação pela manutenção da barraca de lanches, localizada no estacionamento da Faculdade, foi formalizado o funcionamento por meio de **contrato de autorização precária** a Emerson Fabio Lima de Almeida, com valores mensais de R\$154,61 no período de atividade acadêmica e R\$77,30 (50% do valor) no período de recesso acadêmico (quando o valor é reduzido à metade). Ao todo foram auferidos **R\$850,36**, no período de maio a novembro de 2023, dessa fonte de recursos próprios.

### C. Aluguel dos Auditórios

Os recursos foram as **taxas de manutenção** pagas a partir da utilização dos auditórios da Faculdade. Ao todo foram auferidos **R\$3.850,00**, no período de janeiro a novembro de 2023, dessa fonte de recursos próprios.

### D. Aluguel do espaço da Reprografia

Os esforços para autorização precária de funcionamento da reprografia foram continuados e culminaram com a elaboração do contrato de autorização precária. Mas, devido a problemas na rede elétrica que alimenta o espaço físico da reprografia, que não puderam ser solucionados tempestivamente pela RCS/SUMAI, a formalização e a consequente prestação do serviço não foi efetivada no ano de 2023.

O total de recursos próprios acumulados no período de janeiro a novembro de 2023 foi de **R\$17.179,10** (dezesete mil, cento e setenta e nove reais e dez centavos). Esses recursos foram destinados para aquisição de 22 ventiladores coluna 200W (R\$10.934,00), 1 guilhotina 10 folhas (R\$170,00), 1 armário alto com 8 portas (R\$2.300,00), 18 cestos de lixo de 14 L (R\$302,40). Despesa de Exercício Anterior com microondas no valor de R\$2.179,52. O Anexo I deste relatório apresenta o detalhamento dos itens adquiridos no exercício de 2023 com recursos próprios. Ainda há demanda por aquisição de microfones, pedestal para microfones e microondas, porém não foi possível a realização dessas compras devido à falta de saldo quantitativo disponível na unidade e/ou em outra unidade, bem como inviabilidade de entrega pelo fornecedor. Restou o saldo de R\$1.293,18, referente às rubricas de material de consumo (R\$83,60) e de material permanente (R\$139,01) e recursos da barraca (R\$270,57) e dos auditórios (R\$800,00) que ingressaram após a data limite planejada para empenho. Será feito um esforço junto à PROPLAN para empenhar esse saldo garantindo a melhor utilização dos recursos próprios.

## II. Recursos da Administração Central da UFBA

### A. Pró-Reitoria de Planejamento e Orçamento (PROPLAN)

A direção, por meio do ofício nº 031 de 04/05/2023, solicitou à PROPLAN recursos para demandas não suportadas pelos recursos próprios da Unidade e essenciais para o seu funcionamento. A solicitação realizada está detalhada nos quadros abaixo - Itens com viabilidade imediata de aquisição, Itens que não estão disponíveis em atas de registro de preço e Valores totais solicitados à PROPLAN em 2023 por Natureza de Despesa.

**Itens com viabilidade imediata de aquisição**

Pregão	Item	Descrição	QTD	Valor	Valor Total	Justificativa	Natureza da Despesa
53/2022	16	NOBREAK 3KVA BIVOLT	5	R\$ 2.648,00	R\$ 13.240,00	Proteção contra variação de tensão e interrupção momentânea no fornecimento de energia elétrica em equipamentos sensíveis como switches de rede e impressoras 3D	4.4.90.52
55/2022	95	VENTILADOR DE COLUNA	20	R\$ 240,00	R\$ 4.800,00	Promoção do conforto ambiental nas salas de aula e ateliês	4.4.90.52
55/2022	42	FORNO MICRO-ONDAS 20L	4	R\$ 550,00	R\$ 2.200,00	Para uso geral, em especial docentes da graduação	4.4.90.52
33/2022	16	CADEIRA EMPILHÁVEL 3	100	R\$ 194,00	R\$ 19.400,00	Quantidade atual aquém da demanda. Quando o prédio Anexo foi inaugurado, item não estava disponível em pregão	4.4.90.52
25/2022	18	CAIXA DE SOM PARA COMPUTADOR COM SUBWOOFER	8	R\$ 170,00	R\$ 1.360,00	Equipar salas de aula	4.4.90.52
25/2022	22	CÂMERA VIDEOCONFERÊNCIA	4	R\$ 79,90	R\$ 319,60	Demandas acadêmicas e administrativa para videoconferências	4.4.90.52
25/2022	31	FONE DE OUVIDO - HEADSET	5	R\$ 206,00	R\$ 1.030,00	Melhoria em atividades relacionadas a acompanhamento de registros e reuniões acadêmicas e administrativas	4.4.90.52
25/2022	54	PEDESTAL GIRAFÁ PARA MICROFONE	3	R\$ 109,00	R\$ 327,00	Melhoria de infraestrutura de auditórios	4.4.90.52
32/2022	3	PERSIANA TIPO CORTINA, BLACKOUT	27	R\$ 140,25	R\$ 3.786,75	Promoção do conforto ambiental nas salas de aula e ateliês	4.4.90.52
32/2022	9	INSTALAÇÃO DE PELÍCULA PREDIAL	148	R\$ 22,00	R\$ 3.256,00	Promoção do conforto ambiental nas salas de aula e ateliês	3.3.90.30
33/2022	14	BIBLIOCANTO, PVC	100	R\$ 22,55	R\$ 2.255,00	Organização do acervo da Biblioteca da Faculdade de Arquitetura	4.4.90.52
33/2022	24	CARRINHO DE TRANSPORTE, CAPACIDADE 300KG, ARMAZÉM, RODA MACIÇA	1	R\$ 924,00	R\$ 924,00	Transporte de material e equipamentos pesados diversos, para atividades de pesquisa e administrativas	4.4.90.52
45/2021	7	CABECEADO ENCADERNAÇÃO	2	R\$ 170,00	R\$ 340,00	Recuperação do acervo histórico da Biblioteca da Faculdade de Arquitetura	3.3.90.30
45/2021	8	CABECEADO ENCADERNAÇÃO MARROM E BRANCO	2	R\$ 169,00	R\$ 338,00	Recuperação do acervo histórico da Biblioteca da Faculdade de Arquitetura	3.3.90.30
45/2021	9	CABECEADO ENCADERNAÇÃO VERMELHO E BRANCO	2	R\$ 168,00	R\$ 336,00	Recuperação do acervo histórico da Biblioteca da Faculdade de Arquitetura	3.3.90.30
<b>Total</b>					<b>R\$ 53.912,35</b>		

**Itens que não estão disponíveis em atas de registro de preço**

Descrição	QTD	Valor Estimado	Valor Total Estimado	Justificativa	Natureza da Despesa
BANCADA PARA DESENHO COM RÉGUA PARALELA	30	R\$ 832,81	R\$ 24.984,30	Equipar salas de aula para disciplinas de desenho	3.3.90.30
MICROCOMPUTADOR LAPTOP BÁSICO COM SISTEMA OPERACIONAL WINDOWS	3	R\$ 7.949,99	R\$ 23.849,97	Utilização em salas de aula e atividades de apoio a órgãos colegiados	4.4.90.52
PROJETOR MULTIMÍDIA 3000 LUMENS	5	R\$ 2.899,00	R\$ 14.495,00	Instalação em salas de aula	4.4.90.52
FILAMENTO DE PLA 1,75MM PARA IMPRESSORA 3D	8	R\$ 139,90	R\$ 1.119,20	Para atividade de pesquisa, suprimento para impressora 3D	4.4.90.52
<b>Total</b>			<b>R\$ 64.448,47</b>		

**Valores totais solicitados à PROPLAN em 2023 por Natureza de Despesa**

3.3.90.30 Material de Consumo	R\$ 29.254,30
4.4.90.52 Equipamentos e material permanente	R\$ 89.106,52
<b>Total</b>	<b>R\$ 118.360,82</b>

Ao longo de 2023, dos itens solicitados à PROPLAN, a FAUFBA recebeu:

- 05 nobreaks infinium digital IFD 3200 black inteligente - Ragtech;
- 13 caixas de som 15W Multilaser;
- 100 cadeiras empilháveis ASC/ENC polipropileno;
- 02 notebooks 445, G8, R3, 8G, 256G, W10P, maleta, mouse sem fio - HP;
- 09 microcomputadores HP, memória RAM 4 a 8GB, armazenamento HDD E SSD, teclado e mouse;
- 05 armários médios 1100X800X500 2 portas;
- 11 Voips;
- 30 estabilizador de tensão, bivolt, 2000VA - involts;
- 09 projetores EPSON 3400 lumens;
- 02 tela de projeção retrátil, I50, 2,95X2,21;
- 01 tela de projeção;
- 03 headset Logitech 390 USB - fone de ouvido com redução de ruídos;
- 03 pedestais girafa para microfone IBOX SMMAX, base tripé, estrutura metal, comprimento haste 90 cm;
- 100 bibliocanto next, material aço, dimensões 10x20x10cm;
- 01 carrinho de transporte armazém carga 300KG com 2R pneumáticas JB15 - Belocar.

A anuidade da Arquisur, como ocorre desde 2020, foi paga pelo orçamento da Universidade, viabilizada por meio de recursos do Tesouro Nacional. No exercício atual o valor foi de R\$2.535,00 (dois mil, quinhentos e trinta e cinco reais) decorrente do valor de US\$500,00 (quinhentos dólares) convertidos em reais na data de emissão do boleto.

## **B. Pró-Reitoria de Pesquisa e Pós-Graduação (PRPPG)**

A Faculdade de Arquitetura recebeu apoio da PRPPG com a aquisição dos seguintes itens / serviços listados abaixo.

- 08 poltronas giratórias para o PPG-AU;
- 02 mesas retangulares 2,40 x 1,00 para o PPG-AU;
- Serviço de instalação de Película no Ateliê "E" do prédio anexo;
- 01 agitador magnético com aquecimento, 01 estufa elétrica e 01 pacômetro para equipar o Núcleo de Tecnologia da Preservação e da Restauração (NTPR).

## **III. Recursos do Tesouro Nacional**

### **A. Emenda Parlamentar**

Dos valores de R\$120.000,00 para despesas correntes, provenientes da emenda parlamentar concedida pela Deputada Alice Portugal em 2021, inclusão na Lei Orçamentária de 2022, viabilizados por Termo de Execução Descentralizada – instrumentos para transferência orçamentária entre órgãos públicos, que deve ter objetivos específicos a serem cumpridos, houve a contratação de serviços e a aquisição de materiais de consumo contemplando os seguintes objetivos:

- Ainda em 2022 e conforme relatório da execução orçamentária apresentado em 2022, houve a aquisição de material para aulas práticas e construção de mobiliário para o prédio anexo, totalizando R\$52.493,76. O recurso foi executado através de ata de registro de preço da Universidade e através de dispensa de licitação. Restando um total de R\$8.038,59 no orçamento do TED, não executados devido a impossibilidades de remanejamento entre rubricas de material de custeio e material permanente.
- Reparo do telhado do Auditório 1 e manutenção de esquadrias e vidros, totalizando R\$67.506,24.

O recurso para contratação de serviços foi descentralizado para a SUMAI em virtude de viabilizar a execução dos serviços por parte da RCS (empresa terceirizada de manutenção). Observamos que o valor foi insuficiente para atender toda a demanda, e que a SUMAI fez o complemento necessário para a realização dos serviços. A manutenção de esquadrias e vidros foi executada parcialmente, abrangendo os ateliês C e D, o auditório I e a sala da biblioteca. Enquanto a manutenção do telhado do Auditório 1 ainda não foi realizada.

Nesse ano de 2023, novas tratativas e solicitações de recurso foram direcionadas à Deputada Alice Portugal, ao Deputado Jorge Solla e ao Senador Jaques Wagner. Em resposta, a Deputada Alice Portugal sinalizou a disponibilização do valor de R\$500.000,00 a serem destinados na Lei Orçamentária 2024 para avançar em demandas latentes na FAUFBA, relacionadas às temáticas dos auditórios, Residência em Arquitetura, Urbanismo e Engenharia, acessibilidade e segurança e novas demandas do novo Projeto Pedagógico de Curso.

## B. Contrapartida da UFBA ao recurso FINEP ARQCITAC (Módulo Iansã)

Pagamento da contratação da Desal via processo de inexigibilidade de licitação no valor de R\$214.599,51. O objeto da contratação foi a confecção de elementos estruturais modulados e painéis de vedação e divisão dos espaços em argamassa armada, fundamentais para recuperação do Módulo Iansã. O processo para contratação durou vários meses em virtude de exigências documentais, esclarecimentos à Procuradoria Jurídica e Coordenação de Contabilidade da Universidade, além de dúvida quanto à classificação orçamentária do item. As peças foram entregues e dado continuidade ao processo de pagamento no ano de 2023 com recursos do exercício anterior (2022).

## C. Termos de Execução Descentralizada (TED)

No ano de 2023 foram formalizados ou estão em curso de formalização sete Termos de Execução Descentralizada (TED) entre a UFBA, por meio da Faculdade de Arquitetura, e o IPHAN (nacional e regional - Bahia) e o Ministério das Cidades (Secretaria das Periferias), com a contratação da Fundação Escola Politécnica da Bahia (FEP) e da Fundação de Apoio à Pesquisa e à Extensão (Fapex) para gestão administrativa e financeira dos projetos. O total de recursos descentralizados equivale a R\$13.763.891,00. Destes, há a expectativa de que R\$326.826,45 relativos a percentuais dos custos indiretos da UFBA, sejam gastos de acordo com o Art. 2º, inciso VI do decreto Nº 10.426 de 16 de julho de 2020. Embora as tratativas com as instituições concedentes estejam avançando, há uma incerteza quanto à vinda da totalidade dos recursos neste ano, bem como qual o percentual dos custos indiretos destinados à UFBA que será efetivamente designado para demandas diretas da FAUFBA. O Anexo II apresenta o quadro resumo dos TEDs 2023.



## Anexo I – Detalhamento de itens adquiridos e contratados no exercício de 2023 com recursos próprios

### Material permanente (449052)

Item	QTD	Preço unit	Total	NOTA EMPENHO	Fornecedor
<b>PR 55/2022</b> Ventilador, tipo: coluna, potência motor: 1/4 hp, velocidade mínima: 150 rpm, velocidade máxima: 1.400 rpm, tensão alimentação: 110/220 v, características adicionais: cromado, diâmetro: 60 cm ADENDO: POTÊNCIA ELÉTRICA MÍNIMA 200W, VAZÃO MÍNIMA 1,1 M³/S, ALTURA MÁXIMA NÃO INFERIOR A 1,70 M, RUÍDO MÁXIMO 65 DB. catmat 295285	13	R\$ 497,00	R\$ 6.461,00	2023NE2230	MAGNATA COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - 29.652.891/0001-42
<b>PR 55/2022</b> Ventilador, tipo: coluna, potência motor: 1/4 hp, velocidade mínima: 150 rpm, velocidade máxima: 1.400 rpm, tensão alimentação: 110/220 v, características adicionais: cromado, diâmetro: 60 cm ADENDO: POTÊNCIA ELÉTRICA MÍNIMA 200W, VAZÃO MÍNIMA 1,1 M³/S, ALTURA MÁXIMA NÃO INFERIOR A 1,70 M, RUÍDO MÁXIMO 65 DB. catmat 295285	2	R\$ 497,00	R\$ 994,00	2023NE2313	MAGNATA COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - 29.652.891/0001-42
<b>PR 55/2022</b> Ventilador, tipo: coluna, potência motor: 1/4 hp, velocidade mínima: 150 rpm, velocidade máxima: 1.400 rpm, tensão alimentação: 110/220 v, características adicionais: cromado, diâmetro: 60 cm ADENDO: POTÊNCIA ELÉTRICA MÍNIMA 200W, VAZÃO MÍNIMA 1,1 M³/S, ALTURA MÁXIMA NÃO INFERIOR A 1,70 M, RUÍDO MÁXIMO 65 DB. catmat 295285	4	R\$ 497,00	R\$ 1.988,00	2023NE2411	MAGNATA COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - 29.652.891/0001-42
<b>PR 55/2022</b> Ventilador, tipo: coluna, potência motor: 1/4 hp, velocidade mínima: 150 rpm, velocidade máxima: 1.400 rpm, tensão alimentação: 110/220 v, características adicionais: cromado, diâmetro: 60 cm ADENDO: POTÊNCIA ELÉTRICA MÍNIMA 200W, VAZÃO MÍNIMA 1,1 M³/S, ALTURA MÁXIMA NÃO INFERIOR A 1,70 M, RUÍDO MÁXIMO 65 DB. catmat 295285	3	R\$ 497,00	R\$ 1.491,00	2023NE2535	MAGNATA COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - 29.652.891/0001-42
<b>PR 55/2022</b> Guilhotina, material: metal, tipo: escritório, comprimento lâmina: 32cm, funcionamento: manual, capacidade corte: 10 fl. catmat 32854	1	R\$ 170,00	R\$ 170,00	2023NE2459	JR2 COMERCIO DE VARIEDADES LTDA
<b>PR 41/2022</b> Armário, material: mdp aglomerado, tipo: guarda-volume, quantidade portas: 8 un, tipo portas: puxadores e fechaduras individuais, altura: 1,60 m, largura: 800mm, profundidade: 500 mm.	1	R\$ 2.300,00	R\$ 2.300,00	2023NE2229	FLEXIBASE INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA - 04.869.711/0001-58
<b>Total de Material permanente (449052)</b>			<b>R\$ 13.404,00</b>		

## Material de Consumo (339030)

Item	QTD	Preço unit	Total	NOTA EMPENHO	Fornecedor
<b>PR 12/2023</b> CESTO LIXO, MATERIAL POLIPROPILENO, CAPACIDADE 14 L, CARACTERÍSTICAS ADICIONAIS SEM TAMPA/30 X 24 CM, COR AZUL, FORMATO REDONDO, IMPRESSÃO PAPEL. CATMAT:0363584	18	R\$ 16,80	R\$ 302,40	2023NE2301	LICERI COMERCIO DE PRODUTOS EM GERAL LTDA

## Despesas de Exercícios Anteriores (449092)

Item	QTD	Preço unit	Total	NOTA EMPENHO	Fornecedor
FORNO MICROONDAS	4	R\$ 544,88	R\$ 2.179,52	2023NE670	G SILVA FERREIRA ELETRODOMESTICOS LTDA (26.879.743/0001-77)

## Anexo II – Quadro resumo dos Termos de Execução Descentralizada (TED) 2023

Acompanhamento dos processos dos Termos de Execução Descentralizada da FAUFBA 2023							
<b>Título do projeto</b>	Canteiro Modelo de Conservação - Continuidade das Ações de Salvaguarda e Conservação do Patrimônio Cultural de Igatu, Andaraí – BA IGATU/UFBA	Validação, divulgação e edição da normatização para as áreas tombadas da zona central de Salvador: Centro Histórico e Cidade Baixa.	Canteiro Modelo de Conservação – Salvador, BA	Canteiro Modelo de Conservação dos Terreiros da Bahia	Restauração dos Painéis de Azulejos Portugueses do Século XIX no Palácio da Reitoria	Identificação dos Mestres e Artífices da Construção Civil Tradicional no Recôncavo Baiano	Plano de Ação Periferia Viva em Salvador e Região Metropolitana
<b>Coordenador(a) do projeto</b>	Daniel Marostegan	Gabriela Sampaio	Daniel Marostegan	Silvia D’Affonseca	Mário Mendonça Oliveira	Márcia Sant’Anna	Tháís Rosa
<b>Instituição descentralizadora</b>	IPHAN Nacional	IPHAN Nacional	IPHAN Nacional	IPHAN Nacional	IPHAN / BA	IPHAN / BA	Ministério das Cidades / Secretaria das Periferias
<b>Nº processo de formalização do TED</b>	23066.044939/2023-11	23066.046407/2023-19	23066.045321/2023-79	23066.063815/2023-35	23066.066730/2023-17	23066.067443/2023-16	23066.072198/2023-69
<b>Status - Formalização</b>	Arquivado	Arquivado	Arquivado	NAECC/CCCONV	Enviado a Vice-Reitoria para assinatura	Enviado a Vice-Reitoria para assinatura	Enviado a Vice-Reitoria para assinatura
<b>Fundação de Apoio</b>	FEP	FAPEX	FEP	FAPEX	FEP	FAPEX	FEP
<b>Nº processo de contratação da Fundação de Apoio</b>	23066.057527/2023-41	23066.058010/2023-70	23066.067956/2023-27	23066.070546/2023-63	23066.069911/2023-97	23066.068538/2023-57	23066.080166/2023-37
<b>Status - Contratação</b>	Empenho 2023NE2222 Dispensa Licitação nº 69/2023 Contrato nº 51/2023 publicado. Arquivado	Empenho 2023NE2433 Dispensa Licitação nº 79/2023 Contrato nº 68/2023 publicado.	Empenho 2023NE2371 Dispensa Licitação nº 77/2023 Contrato nº 59/2023 publicado.	Em análise - Procuradoria Jurídica	Empenho 2023NE2723 Dispensa Licitação nº 89/2023 Contrato nº xx/2023 publicado. NAECC/CCCONV	Empenho Dispensa Licitação nº 86/2023 Contrato assinado pelo Reitor.	Aberto - instrução processual
<b>Nº processo de Empenho</b>	23066.071973/2023-69	23066.075758/2023-37	23066.074780/2023-60	-	23066.078573/2023-84	23066.076507/2023-70	-

<b>Status - Empenho</b>	Nota de empenho registrada	Nota de empenho registrada	Nota de empenho registrada	-	Nota de empenho registrada	-	-	
<b>Nº processo de pagamento</b>	23066.077376/2023-48	23066.080851/2023-63	23066.080930/2023-74	-	-	-	-	
<b>Natureza da Despesa</b>	3.3.90.39 – Serviço de Pessoa Jurídica	3.3.90.39 – Serviço de Pessoa Jurídica	3.3.90.39 – Serviço de Pessoa Jurídica	3.3.90.39 – Serviço de Pessoa Jurídica	3.3.90.39 – Serviço de Pessoa Jurídica	30.90.39 – Outros serviços de terceiros - pessoa jurídica - UFBA	30.90.39 – Outros serviços de terceiros - pessoa jurídica - UFBA	
<b>Valor Total</b>	R\$ 500.000,00	R\$ 400.000,00	R\$ 5.500.000,00	R\$ 3.500.000,00	R\$ 727.489,10	R\$ 636.401,90	R\$ 2.500.000,00	<b>R\$ 13.763.891,00</b>
<b>Valor Fundação de Apoio</b>	R\$ 490.000,00	R\$ 376.000,00	R\$ 5.400.000,00	R\$ 3.430.000,00	R\$ 692.846,76	R\$ 598.217,79	R\$ 2.500.000,00	
<b>Percentual dos Custos Indiretos</b>	2%	6%	2%	2%	5%	6%	2%	
<b>Custos indiretos UFBA</b>	R\$ 10.000,00	R\$ 24.000,00	R\$ 100.000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 34.642,34	R\$ 38.184,11	R\$ 50.000,00	<b>R\$ 326.826,45</b>



FAUFBA

---

# Planejamento Orçamentário 2024

Faculdade de Arquitetura  
Universidade Federal da Bahia

---

## FACULDADE DE ARQUITETURA

Diretor

Sergio Kopinski Ekerman

Coordenador Administrativo-Financeiro e Vice-Diretor

João Maurício Santana Ramos

Coordenadora de Apoio Administrativo

Dayane Souza Santos

Equipe representada por *Ramon de Araujo Soares, Leilane Alves de Argôlo Santos e Artur Silva de Santana*

Com fulcro no Art. 11, Inc. IV do Regimento Interno da Faculdade de Arquitetura, que determina como competência do Diretor “propor à Congregação as diretrizes para a elaboração do orçamento anual da FAUFBA e as prioridades para a aplicação dos recursos”, apresentamos as informações e propostas a seguir:

Planejamento orçamentário ano 2024 apresentado e aprovado na reunião ordinária da Congregação da Faculdade de Arquitetura, ocorrida em 01 de dezembro de 2023.

**Estimativa de receitas para 2024**

**Diretrizes para elaboração do orçamento anual da Faculdade de Arquitetura**

**Prioridades para a aplicação dos recursos financeiros do exercício de 2024**

---

## Estimativa de receitas para 2024

A estimativa de receitas considera a arrecadação de recursos próprios provenientes dos aluguéis dos espaços físicos da Faculdade de Arquitetura, passível de projeção das entradas futuras com base nos contratos já existentes. Os recursos oriundos das solicitações de crédito direcionadas à Administração Central. Os valores solicitados a deputados(as) estaduais ou federais e senadores(as) decorrentes de emenda parlamentar (individual ou de bancada) à Lei Orçamentária Anual do exercício futuro. A seguir serão detalhadas as potenciais fontes de recursos próprios para 2024.

### I. Estimativa de receitas dos recursos próprios

#### A. Aluguel do espaço da Cantina

O processo licitatório para exploração das cantinas foi realizado neste ano de 2023 e uma nova empresa será contratada, mediante concessão onerosa, para a exploração do espaço da cantina da Faculdade de Arquitetura a partir da assinatura do contrato. A estimativa de receita mensal é de R\$1.452,92 nos períodos regulares e de 50% deste valor (R\$726,46) nos períodos de recesso, totalizando uma receita anual estimada de R\$14.989,15.

#### B. Aluguel do espaço da Barraca de lanches

A partir do esforço contínuo de tratativas junto à PROAD foi formalizada a autorização precária para o funcionamento da barraca de lanches do estacionamento, que teve a regularização de seu funcionamento sancionada pela Congregação da Unidade em fevereiro de 2017. Foi concedida essa autorização, cujo prazo finaliza em Maio/2024, com possibilidade de renovação desde que ambas as partes manifestem interesse na continuidade do serviço.

Em tempo, informamos que houve um pedido feito por parte do autorizatário da Barraca junto a Direção, no sentido de que fosse disponibilizado um ponto de energia elétrica e água, a fim de melhorar a infraestrutura da barraca e oferecer um melhor serviço à comunidade acadêmica. Tal pleito foi solicitado à SUMAI, mas, devido a alta demanda represada de serviços desta Superintendência, a instalação não foi viabilizada.

#### C. Aluguel dos Auditórios

A cessão de espaço físico para os auditórios passou a ser feita mediante Guia de Recolhimento da União (GRU) no segundo semestre de 2015. É um tipo de receita bastante variável, pois depende da demanda de agentes externos à Universidade, que somente são disponibilizados em períodos que não impactam as atividades precípuas da Faculdade.

Entre os anos de 2020 e o final de 2023, foram emitidos 08 documentos, num valor total de R\$5.030,00, com um tíquete médio de R\$628,75 e receita média anual de R\$1.257,50.

#### D. Aluguel do espaço da Reprografia

O contrato de autorização precária para o espaço da reprografia foi elaborado, mas, devido a problemas na instalação elétrica do espaço físico, não foi possível o início do funcionamento do serviço contratado. Há previsão que o problema supracitado seja resolvido no mês de fevereiro pela equipe da RCS (empresa contratada pela SUMAI/UFBA), o que gera a expectativa do serviço iniciar no mês de março de 2024. O valor estimado de receita é de R\$1.500,00 mensais nos períodos regulares e de 50% deste valor (R\$750,00) nos períodos de recesso.

## Projeção de receitas dos recursos próprios para o ano 2024

Com base nessas informações, o fluxo de ingresso de recursos próprios da Faculdade de Arquitetura, mensais e anual, para 2024 é estimado conforme quadro abaixo.

PROJEÇÃO DE RECEITAS DOS RECURSOS PRÓPRIOS ANO 2024														
Fonte	VALOR MENSAL	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	TOTAL ANUAL ESTIMADO
REPROGRAFIA	1.500,00	0,00	0,00	0,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	750,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	R\$ 12.750,00
CANTINA	1.452,92	726,46	726,46	726,46	1.452,92	1.452,92	1.452,92	1.452,92	726,46	1.452,92	1.452,92	1.452,92	1.452,92	R\$ 14.529,20
BARRACA DE LANCHES	154,61	77,31	77,31	77,31	154,61	154,61	154,61	154,61	77,31	154,61	154,61	154,61	154,61	R\$ 1.546,10
ALUGUEL AUDITÓRIOS (ticket médio mensal estimado)	628,75	628,75	628,75	628,75	628,75	628,75	628,75	628,75	628,75	628,75	628,75	628,75	628,75	R\$ 7.545,00
<b>TOTAL MENSAL ESTIMADO</b>		<b>R\$ 1.432,52</b>	<b>R\$ 1.432,52</b>	<b>R\$ 1.432,52</b>	<b>R\$ 3.736,28</b>	<b>R\$ 3.736,28</b>	<b>R\$ 3.736,28</b>	<b>R\$ 3.736,28</b>	<b>R\$ 2.182,52</b>	<b>R\$ 3.736,28</b>	<b>R\$ 3.736,28</b>	<b>R\$ 3.736,28</b>	<b>R\$ 3.736,28</b>	<b>R\$ 36.370,30</b>



## II. Estimativa de receitas de recursos do Tesouro Nacional

### A. Emenda Parlamentar

Neste ano de 2023, novas tratativas e solicitações de recurso foram direcionadas à Deputada Alice Portugal, ao Deputado Jorge Solla e ao Senador Jaques Wagner. Em resposta, a Deputada Alice Portugal sinalizou a disponibilização do valor de R\$500.000,00 a serem destinados na Lei Orçamentária 2024 para avançar em demandas latentes na FAUFBA, relacionadas às temáticas dos auditórios, Residência em Arquitetura, Urbanismo e Engenharia, acessibilidade e segurança e demandas do novo Projeto Pedagógico de Curso.

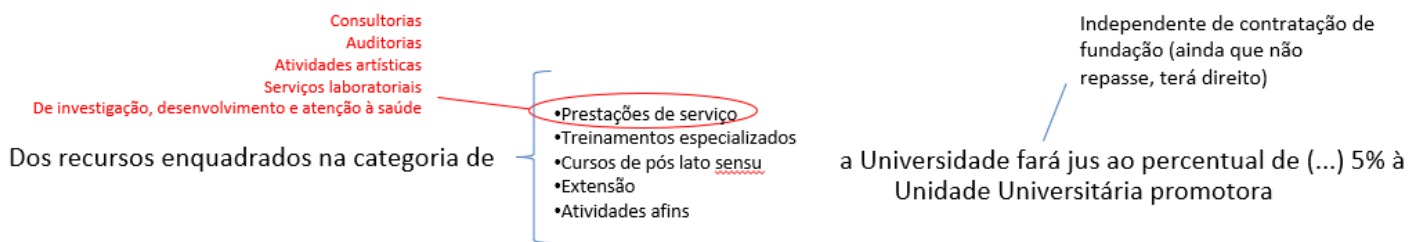
### B. Termos de Execução Descentralizada (TED)

No ano de 2023 foram formalizados sete Termos de Execução Descentralizada (TED) entre a UFBA, por meio da Faculdade de Arquitetura, e o IPHAN (nacional e regional - Bahia) e o Ministério das Cidades (Secretaria das Periferias). O total de recursos descentralizados equivale a R\$13.763.891,00. Destes, há a expectativa de que R\$326.826,45 relativos a percentuais dos custos indiretos da UFBA, sejam gastos de acordo com o Art. 2º, inciso VI do decreto Nº 10.426 de 16 de julho de 2020. Embora as tratativas com as empresas concedentes estejam avançando, há uma incerteza quanto a vinda dos recursos, bem como quanto do percentual dos custos indiretos destinados à UFBA será designado para demandas diretas da FAUFBA. Ainda assim, há expectativa de que os recursos dos custos indiretos possam ser utilizados para despesas com manutenção e limpeza de imóveis, fornecimento de energia elétrica e de água, serviços de comunicação de dados e de telefonia no âmbito da Universidade. E, em contrapartida, a Universidade possa atender a outras demandas da FAUFBA, indiretamente relacionadas aos objetos dos TEDs, mas imprescindíveis para o bom funcionamento da Unidade. São demandas passíveis de investimentos desses recursos as apresentadas abaixo.

<b>Ações de manutenção</b>	<b>Justificativa</b>	<b>Natureza da Despesa</b>
Serviço de reparo e manutenção da rede elétrica da biblioteca	Evitar a perda de equipamentos eletroeletrônicos devido à falha na rede elétrica.	4.4.90.52
Serviço de reparo da rede elétrica da reprografia	Garantir a correta instalação e o funcionamento de máquinas e equipamentos eletroeletrônicos.	4.4.90.52
Serviço de manutenção da casinha	Manutenção da estrutura física.	4.4.90.52
Serviço de reparo e manutenção da rede elétrica da Faculdade	Manutenção da estrutura elétrica dos espaços físicos da FAUFBA.	4.4.90.52
<b>Execução de projetos</b>	<b>Justificativa</b>	<b>Natureza da Despesa</b>
Projetos de recuperação e readequação do Mezanino	Manutenção da estrutura e recuperação de piso do Mezanino	4.4.90.52
Projetos arquitetônico e complementares (elétrico, climatização, sonorização, iluminação) de reforma dos Auditórios Américo Simas I, II e Mastaba	Reforma dos Auditórios Américo Simas I, II e Mastaba.	4.4.90.52
Projetos arquitetônico e complementares de Acessibilidade e Segurança	Revitalizar e materializar o espaço físico com uma estrutura acessível, adequada e inclusiva para todos.	4.4.90.52
Atualização e detalhamento dos projetos arquitetônico e complementares de construção de sanitários próximos ao auditório Mastaba	Provimento de sanitários nas dependências dos auditórios do primeiro pavimento do prédio anexo.	4.4.90.52

Projetos arquitetônico e complementares de Subdivisão do Ateliê E	Divisão da área do Ateliê E em outras estruturas que permitam a alocação simultânea de mais atividades acadêmicas.	4.4.90.52
Projetos arquitetônico e complementares de atendimento à demanda do novo PPC da FAUFBA	Construção de novo laboratório de informática.	4.4.90.52

### Observação: Resumo da Resolução CONSUNI 06/2013 - 5% do ingresso de recursos



Considerando o resumo acima, elaborado com base na Resolução 06/2013 do Conselho Universitário, identifica-se uma fonte de recurso da Unidade ainda não utilizada que prevê a destinação de 5% dos recursos nessas categorias para a Unidade.

---

## Diretrizes para a elaboração do orçamento anual da Faculdade de Arquitetura

O planejamento e a execução orçamentária da Unidade deverão considerar as seguintes diretrizes:

- Investimento em itens não financiados pela Administração Central, mas necessários ao funcionamento da unidade;
- Investimento em itens com utilização compartilhada por vários usuários;
- Economicidade;
- Atualização dos servidores da Coordenação de Apoio Administrativo quanto às normativas de Orçamento e Finanças públicas.

## Prioridades para aplicação dos recursos financeiros do exercício de 2024

- Aquisição de equipamentos de informática – considerando a obsolescência do parque de máquinas, faz-se necessária constante reposição de equipamentos como microcomputadores, notebooks, projetores multimídia etc.;
- Aquisição de equipamentos para renovação das salas dedicadas ao ensino de desenho, para atendimento aos cursos de Arquitetura e Urbanismo, Engenharias e demais especialidades atendidas pela FAUFBA;
- Aquisição de itens necessários às ações de implantação do novo Projeto Pedagógico de Curso (PPC);
- Aquisição de licenças de softwares necessários às aulas da graduação;
- Aquisição de materiais e equipamentos diversos não disponibilizados pela administração central, como refil de filtro para bebedouro, microondas, ventiladores, ar condicionado;
- Contratação de projetos arquitetônicos e complementares a partir de projetos operacionalizados na própria Unidade;
- Contratação ou elaboração de projeto de recuperação de estrutura de concreto armado da FAUFBA;
- Contratação ou elaboração de projetos arquitetônico e complementares de Acessibilidade e Segurança;
- Contratação ou elaboração de projetos arquitetônico e complementares de adequação de áreas internas;
- Contratação ou elaboração de projetos arquitetônico e complementares de atendimento à demanda do novo PPC, bem como adequação ao novo Regimento da FAUFBA;
- Contratação ou elaboração de projetos arquitetônico e complementares de construção de sanitários próximos ao auditório Mastaba;
- Contratação ou elaboração de projetos arquitetônico e complementares de Subdivisão do Ateliê E;
- Contratação ou elaboração de projetos arquitetônicos e complementares (elétrico, climatização, sonorização, iluminação) e obra de reforma dos Auditórios Américo Simas I, II e Mastaba, considerando os condicionantes sanitários decorrentes da pandemia de covid-19;

- 
- Contratação ou elaboração de projetos de recuperação e readequação do Mezanino;
  - Destinação de recursos para as atividades extensionistas;
  - Elaboração de projetos de arquitetura e complementares pela comunidade acadêmica da FAUFBA, por meio da Projecta ou de uma comissão interna destinada a este fim;
  - Manutenção da estrutura e recuperação do piso do mezanino e correção do guarda-corpo, de forma a dirimir risco de acidentes;
  - Serviço de reparo da rede elétrica da Faculdade;
  - Serviço de reparo da rede elétrica da reprografia;
  - Serviço de reparo e manutenção da rede elétrica da biblioteca;
  - Serviços de manutenção da casinha;
  - Serviços de manutenção diversos decorrentes dos projetos citados anteriormente;
  - Viabilização de local adequado para o DEA, Projecta, Curial e Atlética.

Em tempo, informamos que não necessariamente as demandas supracitadas, seguirão essa ordem de prioridade, ficando a cargo da congregação deliberar pela definição da sequência de ordem.